



Bonheiden, 7 augustus 2025

Oude Baan 102 bus b
2820 BONHEIDEN
telefoon: 015 55 51 51
website: www.atk.be
BTW: BE 0406.583.319



VME RES. ALBRECHT EN ISABELLA
p/a ISyndix - Immotrap bvba
Tervuursevest 23 bus 0001

3001 Heverlee (Leuven)

Verslagnummer LV0/01/003-0A

Datum van onderzoek: 7 augustus 2025

code HA - CW

Tijdstip van aankomst: 08h00

Tijdstip van vertrek: 13h00

Plaats van onderzoek: Leuven, Naamsestraat 102, Albrechtplein 1-4 & Isabellaplein 1-2.

Afdeling HEFWERKTUIGEN (Liften) :
*zesmaandelijks tussentijdse inspectie volgens
het K.B. betreffende de beveiliging van liften*

1. Beschrijving :

nr	installateur	liftnr	motornr	bj	nom last (pers)	nom last (Kg)	v	#	c1	c2	diam
102-L7	Thyssen	45134	740696/004	2001	8	630	n.m.	4	5a		8
1 - L8	Thyssen	45135	740696/007	2001	8	630	n.m.	5	5a		8
2 - L9	Thyssen	45136	740461/005	2001	8	630	n.m.	5	5a		8
3 - L10	Thyssen	45137	740461/009	2001	6	450	n.m.	3	5a		8
4 - L4	Thyssen	45131	740696/008	2001	6	450	n.m.	4	5a		8
1 - L2	Thyssen	45130	740191/002	2001	8	630	n.m.	5	5a		8
10 - L1	Thyssen	45129	740191/003	2001	8	630	n.m.	5	5a		8

Legende: v: snelsten snelheid in m/s (max. tolerantie=10%) (n.m. = niet gemeten) ; #: aantal stopplaatsen ; c1=c2: code 1ste modernisatieprogramma ; c2-code 2de modernisatieprogramma: (5) Toestel in dienst na 30/06/1999, (5a/5b/6a/6b/7a/7b/8a/8b) Attest van regularisatie is beschikbaar, (5c/5d/6c/6d/7c/7d/8c/8d) Geen attest van regularisatie, (5e/6e/7e/8e) Termijn uitvoering risicoanalyse mogelijk verstrekt ; diam: diameter van de rijskabel in mm bij de recentste preventieve inspectie.

Voorgelegde verslagen & diverse gegevens :

(weder)inbedrijfstelling: WIB ATK dd. 14.06.2022; 12.10.2022.
veiligheidsdossier: alle elementen zijn beschikbaar
risico-analyse: ATK dd. 07.11.2018.
aard v/h gebouw: appartementsgebouw
onderhoudsbedrijf: TK Elevator (Thyssen)

2. Inhoud van de controle :

De controle gebeurde overeenkomstig bijlage II v/h K.B. van 09.03.2003, 17.03.2005, 10.12.2012 & 27.11.2022 (punten 4°e, 5°c, 5°e, 5°h & 6°) ; zonder voorafgaande demontage & volgens procedure TPR-M11P (n.a. = niet aanwezig).

De aanwezigheid & staat v/d hiernavermelde onderdelen t.o.v. de veiligheid werd onderzocht:

Rem & rembekleding.
Beugel, ophanging kooi, tegengewicht, kooidak.
Rijs- & snelheidsbegrenzingskabel.
Vergrendelingen & deurcontacten.
Kooitoegang.
Bidirectioneel communicatiesysteem.

3. Opmerkingen :**3.1. Opmerkingen m.b.t. de staat & functionele werking v/d aanwezige veiligheidsinrichtingen :**

45134 - (Z1) Geen.
45135 - (Z1) Geen.
45136 - (Z1) Geen.
45137 - (Z1) Geen.
45131 - (Z1) Geen.

45130 - (KC05) Tijdens onze controle gaf het bi-directioneel communicatiesysteem na ca. 3 minuten geen verbinding: wij adviseren u dit te laten nakijken door het onderhoudsbedrijf.

45129 - (Z1) Geen.

3.2. Algemene opmerkingen & adviezen :

45134 - (Z1) Geen.

45135 - Een TL-lamp in de schacht ter hoogte van het 1ste verdieping is defect: verhelpen

45136 - (Z1) Geen.

45137 - (Z1) Geen.

45131 - (Z1) Geen.

45130 - De kooiverlichting is zwak: verhelpen

45129 - (Z1) Geen.

4. Besluit

45134 / 45136 / 45137 /
45131 / 45129

Bij het onderzoek van de lift(en) werd niets abnormaals vastgesteld. De lift(en) mag(mogen) verder gebruikt worden.

45135 / 45130

De lift(en) mag(mogen) verder gebruikt worden ; er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de vermelde opmerkingen.

Dossierbeheer,

Christine Wagemans

De onderzoeker,

Aissa Hamouda

Behoudens afkeuring, dient dit materiaal opnieuw gecontroleerd te worden binnen 6 maand.

Notulen: 1. Zonder toestemming van ATK & de opdrachtgever mag dit verslag niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. Indien de bevoegde overheid dit eist, wordt het verslag aan haar overgemaakt. 2. Een ATK EVA-verslag is enkel geldig indien enerzijds de unieke controlekarakters Vslid en VslHash in de eindnoot vermeld zijn en anderzijds hetzij gehandtekend is door gemachtigd ATK-personeel en afgedrukt werd op ATK-watmerkpapier, hetzij het merkteken van ATK bij dossierbeheer bevat.

A.T.K. is geaccrediteerd door BELAC onder certificaatnummer 075-INSP.